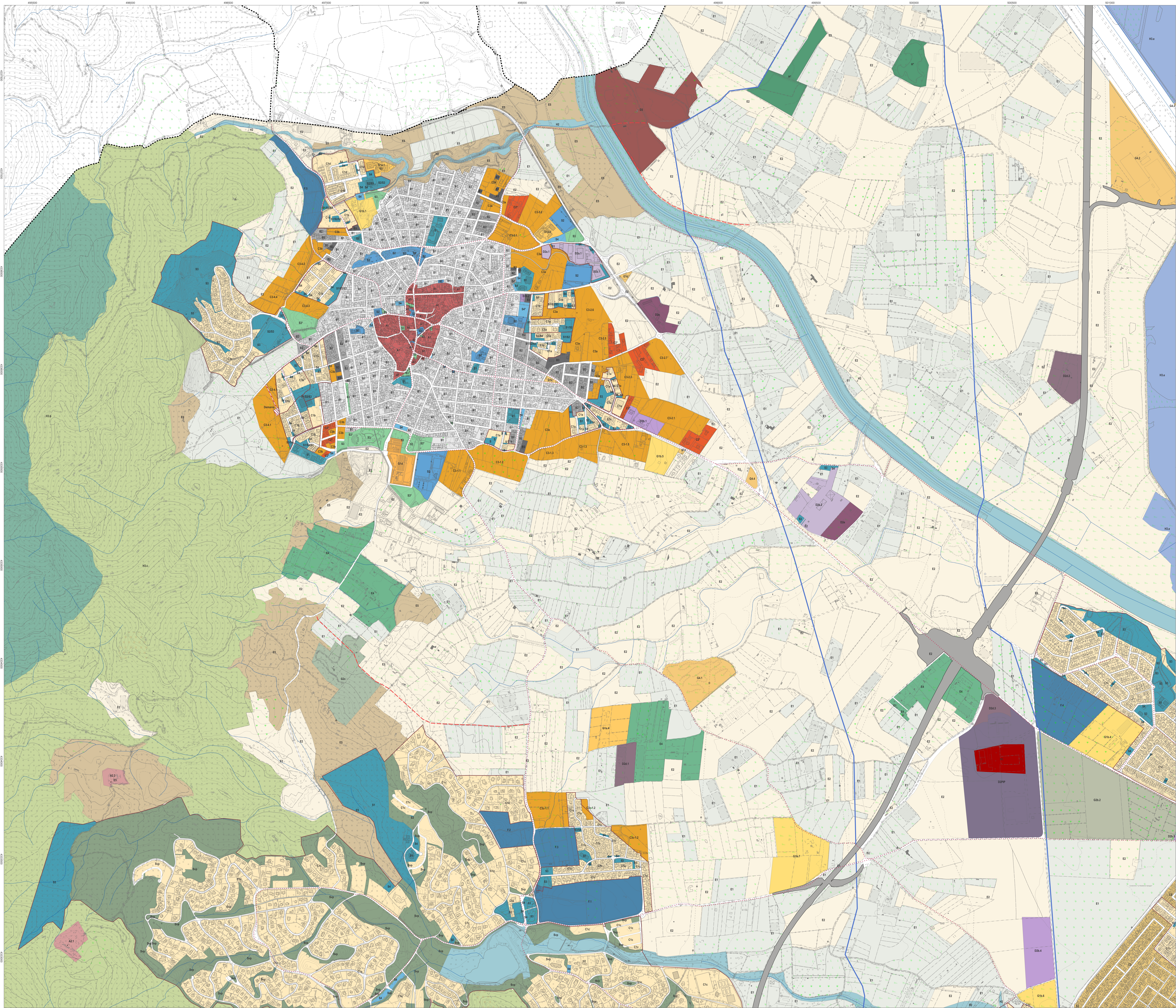




- Limiti comunali
--- Acquedotti (SIMR)
--- Nuova viabilità
--- Percorsi ciclabili
--- Nuova SS196
--- Perimetri PA Zone C1
- Disegnata**
- A1 - Centro storico
 - A2.1 - Centro storico Santa Barbara
 - A2.2 - Centro storico San Gerolamo
 - B1 - Completamento residenziale consolidato
 - B2 - Completamento residenziale recente
 - B3 - Aree compromesse
 - C1a/C1b/C1c - Espansione residenziale pianificata
 - C1d - Espansione residenziale pianificata per edilizia agevolata
 - C2 - Espansione residenziale spontanea
 - C2' - Edificato spontaneo in ambito urbano
 - C3 - Espansione residenziale in programma
 - D0a - Insediamenti produttivi, artigianali e commerciali
 - D0b - Insediamenti produttivi e commerciali
 - D0c - Insediamenti produttivi piccola industria
 - D0P - Piano degli insediamenti produttivi
 - D0e - Insediamenti produttivi artigianali e commerciali di nuovo impianto
 - D0s - Insediamenti produttivi da riqualificare
 - D3 - Cave
 - Demoio RAS
 - E1 - Aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata
 - E2 - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo - produttiva
 - E4 - Aree caratterizzate dalla presenza di preesistenze insediate
 - E5 - Aree marginali per attività agricola
 - F - Insediamenti turistico alberghieri di nuovo impianto
 - G1a - Attrezzature di servizio anche di valenza extralocale
 - G1b - Attrezzature di servizio (direzionali, ricettive, credito e comunicazioni)
 - G1c - Attrezzature di servizio (direzionali e carburanti e aree di servizio)
 - G1d - Attrezzature di servizio (area di rispetto centinale)
 - G2a - Parchi, strutture per lo sport e il tempo libero
 - G2b - Attrezzature sportive
 - G2c - Parchi e attrezzature per il tempo libero
 - G4 - Aree per infrastrutture tecnologiche e impianti di smaltimento e trattamento rifiuti
 - H - Aree di riqualificazione ambientale
 - H1 - Salvaguardia archeologica (vincolo della soprintendenza RAS - MBAC n.30 del 04.03.2004)
 - H2 - Aree di rispetto fluviale
 - H3.a - Parco Gutturu Mannu
 - H3.b - Aree di gestione Ente Foreste
 - H3.c - Salvaguardia del sistema montano
 - H3.d - Salvaguardia del sistema costiero
 - H3.e - Salvaguardia della zona umida
 - S - Spazi e servizi pubblici di pianificazione attuale
 - S1 - Spazi per servizi pubblici: aree per l'istruzione
 - S2 - Spazi per servizi pubblici: aree per attrezzature di interesse comune
 - S3/S3' - Spazi per servizi pubblici: aree per spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport
 - S4/S4' - Spazi per servizi pubblici: aree per parcheggi pubblici
 - Svp - Verde privato



PIANO URBANISTICO COMUNALE Variante generale

1. Carta della zonizzazione urbana scala 1:5.000



Il Sindaco
Beniamino Garau
Settore 3: Urbanistica, Gestione Autorizzazioni Ambientali,
Igiene Urbana, Edilizia Privata e Supple
Ing. Alessandro Fargu

Shiva Cuccu
Giulia Calabro
Michela Bonu
Cristina Marcello Orsi